

Інформація про доходи та витрати за послугу з управління багатоквартирним будинком, що обслуговує КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва"

за період з 01.03.2026 по 30.06.2026

вул. Єреванська 28 А

Складова витрат на утримання будинку та прибудинкової території та поточний ремонт спільного майна будинку		Нараховано мешканцям за надані послуги, грн без ПДВ	Фактичні витрати, грн без ПДВ
1	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації, електропостачання	23 956,91	16 047,29
2	Технічне обслуговування ліфтів	15 852,87	17 864,48
3	Обслуговування систем диспетчерізації	1 909,39	1 278,17
4	Обслуговування димових та вентиляційних каналів	1 849,81	0,00
6	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків), та іншого спільного майна багатоквартирного будинку	0,00	15 378,79
7	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації,	1 544,81	0,00
8	Поточний ремонт систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем (у разі їх	0,00	0,00
9	Прибирання прибудинкової території	57 918,40	69 241,52
10	Прибирання приміщень загального користування (в тому числі допоміжних)	19 545,26	19 920,14
11	Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протиожезедними сумішами	9 772,54	0,00
12	Дератизація	46,80	38,01
13	Дезінсекція	45,37	49,42
14	Освітлення місць загального користування	16 007,20	12 850,79
15	Енергопостачання для живлення ліфтів	17 421,51	74 559,17
16	Винагорода управителю	7 376,59	7 407,92
	Всього витрат	173 247,46	234 635,70
	ПДВ:	34 649,49	46 927,14
	Всього з ПДВ	207 896,95	281 562,84

